

## ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Stanovi u izgradnji s pogledom na more, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Stanovi u izgradnji s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	76 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	162 m <sup>2</sup>
Prix:	297,500.00 €
Publié:	11.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Stanovi u izgradnji s pogledom na more U predgrađu grada Poreča u izgradnji je moderna zgrada od ukupno osam stanova sa pogledom na more. Stan ukupne stambene površine 67,60 kvadratnih metara pružit će vam prostran i udoban prostor za život. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije prostrane spavaće sobe te velike kupaonice. Ono što ovaj stan izdvaja je velika okućnica površine čak 162m <sup>2</sup> . Stanu pripada i spremište od 9,3 kvadratna metra. Kvaliteta gradnje ovog stana neće vas ostaviti ravnodušnima.
-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Stan će biti opremljen podnim električnim grijanjem kroz cijeli prostor, pružajući vam ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Svaka spavaća soba i dnevna soba imat će vlastitu klima jedinicu, omogućujući vam potpunu kontrolu nad unutarnjim uvjetima. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stan se prodaje NE namješten. Slike su informativnog karaktera. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Iznos nekretnine je sa uključenim PDV. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za ulazak u novi dom s visokim standardima kvalitete gradnje na izuzetnoj lokaciji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27719

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 570990  
Agency ref id: 27719  
Numéro du contact: +385 91 616 4622