

Umag, okolica, stan s okućnicom na 3 km od plaže, Umag, Appartement

## Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Umag, okolica, stan s okućnicom na 3 km od plaže  
Property for: Vendita  
Square feet: 96 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Prix: 262,500.00 €  
Publié: 15.04.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Nombre de places de  
parking: 2

### Description

Information  
supplémentaire: Istra, Umag, okolica, stan 3 Na samo 3 km od plaže, u mirnom predjelu naselja kao dio višestambenog objekta smjestio se ovaj dvoetažni stan s mansardom.

Višestambeni objekt se sastoji od 3 stana od kojih je najveći već prodan. Stan je neto veličine 64 m<sup>2</sup> s time da ima još dodatnu kvadraturu mansarde koja nije uračunata. U prizemlju je smješten dnevni boravak s kuhinjom i kupatilom, a na katu se nalaze 2 spavaće sobe te stepenice za mansardu koju si kupac za sada još može urediti po želji. Stanu će pripasti okućnica okvirno oko 100m<sup>2</sup>. Grijanje je podno na dizalicu topline a svaka prostorija će imati klima uređaj.

Visokokvalitetna izgradnja te termoizolacija. Stolarija PVC i protuprovalna vrata. Planirani rok izgradnje je jesen 2024. U CIJENU JE UKLJUČEN PDV, Kupac ne plaća PPN. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: IS1511383

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 571025

interne:

Agency ref id: IS1511383