

POREČ-STAN U NOVOGRADNJI, 3S+DB OD 105 m2 NETO, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	POREČ-STAN U NOVOGRADNJI, 3S+DB OD 105 m2 NETO
Property for:	Vendita
Square feet:	105 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	17 m ²
Prix:	1.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč

Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

POREČ-STAN U KVALITETNOJ NOVOGRADNJI OD 105 m² NETO, 3S+DB SA PRIPADAJUĆIM PODRUMSKIM PROSTOROM, OKUĆNICOM I DVA PARKIRNA MJESTA! Sastoji se od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na terasu, hodnika, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i kupaonice. Stepeništem se iz stana ide u podrum gdje se nalazi spremište sa postrojenjem za grijanje putem toplinske pumpe. Odmah ispod stana se nalaze dva parkirna mjesta za vaše ljubimce, a osim terase mu pripada okućnica oko stana od 100 m². Od opreme još izdvajamo vrhunsku vanjsku stolariju renomiranog proizvođača, vrhunske zidne i podne obloge velikog formata, moderne sanitarije i drugo. Lokacija odlična u blizini svih sadržaja i plaža na sjevernom dijelu naselja oko Poreča. Predviđeni završetak radova je pred ljeto 2024. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0707

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 571072

interne:

Agency ref id: IST-0707
Numéro du contact: 0916192051