

Prilika,dvojna kuća 900 metara do plaže, Umag, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Prilika,dvojna kuća 900 metara do plaže
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 125 m²
Taille du lot: 350 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 398,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Umag

City area: Bašanija
Poštanski broj: 52470

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Umag, Okolica Na prodaju je dvojna kuća 900 m do plaže Kuća je u fazi gradnje i predviđeni kraj radova je 12. mjesec 2024. godine. Kuća se gradi u modernom stilu, na traženoj lokaciji samo 900 metara do plaže. U prizemlju se nalazi kuhinja, wc i dnevni boravak. Dnevni boravak napravljen po open space konceptu sa velikom kliznom stijenom kroz koju se izlazi na bazen i vrt sa ljetnom kuhinjom. Unutarnjim stepenicama dolazimo na gornji kat na kojem se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice i mala ostava. Jedna spavaća soba ima vlastiti balkon, kupaonicu i mjesto za garderobu. Grijanje će biti podno po cijeloj kući, hlađenje na klima uređaj, imat će i vlastiti dimljak. Bit će postavljena priprema za solarne panele. Postoji opcija uz dogovor sa turističkom agencijom za najam nekretnine u turističkoj sezoni, ova opcija nudi dodatnu zaradu od nekretnine i brzi povrat investicije. U blizini se nalaze svi dodatni sadržaji potrebni za život kafići, restorani, market, plaže , tenis tereni, golf tereni, biciklističke staze. Udaljenost do centra Umaga je malo više od 6 km i do prvih plaža 900 metara. Svojom lokacijom i dodatnim sadržajima, ova nekretnina je prilika za kupnju. Nekretnina je idealna za cjelogodišnji boravak i turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1034-2

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 571112
Agency ref id: 1034-2
Numéro du contact: +38552210824