

ISTRA SVETINČENAT , Kamena kuća za renovaciju sa projektom. Svetvinčemat, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA SVETINČENAT , Kamena kuća za renovaciju sa projektom
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	172 m ²
Taille du lot:	377 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Prix:	106,000.00 €
Publié:	12.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Smoljanci
Poštanski broj:	52342



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, SVETINČENAT Kamena kuća za renovaciju sa projektom Svetinčenat je malo mjesto u Istri smješteno u jugozapadnom dijelu Istre na samo nekoliko kilometara udaljeno od mora. Upravo u Svetinčenatu okruženo prekrasnom prirodom te pokojom kućom za odmor nalazi se ovaj kamena kuća za adaptaciju te traži svog novog vlasnika. Udaljeno je od Pule svega 10-20 minuta vožnje, dok se u okolici nalaze razna obiteljska gospodarstva gdje se može uživati u lokalnim proizvodima. Ova kamena kuća se proteže kroz 172m ² te je okružena sa 377m ² građevinskog zemljišta. Asfaltiran je pristup te je voda na parceli, dok je struja odmah pokraj. Kuću treba cijelu renovirati , krov i međukatnu konstrukciju. Zidovi su stabilni . Ukoliko se rekonstruira te se dodaju bazen i popratni sadržaji, kuća je idealna za turistički posao u vidu kuće za odmor, jer je tlocrtno idealna za isto.
-----------------------------	---

Kuća sadrži projekt za renovaciju te kao takva novim vlasnicima nudi mogućnost da odmah mogu početi sa renovacijom. Kuća ima priključak vode struje. Bez tereta. Vlasništvo 1/1 - PRILIKA!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27893

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 571302
Agency ref id: 27893
Numéro du contact: +385 97 757 1657