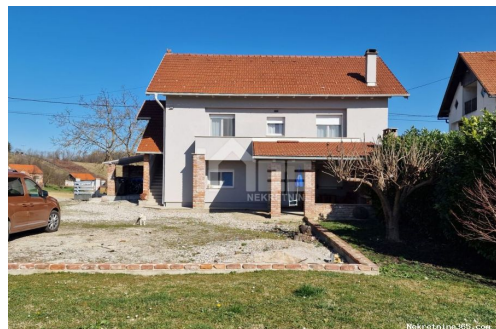


Obiteljska kuća u Mariji Magdaleni, Pušća, Maison



Info vendeur

Nom: Nekretnine Ines
 Prénom: Nekretnine
 Nom: Ines
 Nom de l'entreprise: Nekretnine Ines d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Zagrebačka županija
 City: Zaprešić
 Adresse: Ulica Pavla Lončara 86
 Mobile: 00385913362981
 Phone: 0038513356582
 À propos de nous: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

Détails des annonces

Commun

Titre: Obiteljska kuća u Mariji Magdaleni
 Property for: Vendita

Type Maison: détaché
 Square feet: 201 m²
 Taille du lot: 928 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 4
 Bathrooms: 2
 Prix: 200,000.00 €
 Publié: 23.02.2024

État

Dernière rénovation: 2022

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Zagrebačka županija
 Ville: Pušća
 City area: Marija Magdalena
 Poštanski broj: 10294

Permis

Permis de construire: oui
 Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire: Na prodaju je obiteljska kuća u mjestu Marija Magdalena kod Zaprešića. Nekretnina je izgrađena prije 1968 godine no 2022 godine potpuno je adaptirana i obnovljena, podovi, zidovi, stolarija, krovšte, kupaoalice. Nekretnina je izgrađena na čestici od 928,8m2. S obzirom na prirodni krajolik Marije Magdalene, prekrasan pogled iz dvorišta pruža se na Pušću, Žlebec,i Mariju Magdalenu.

Stambena površina od 201,00m2 raspoređena je na prizemlje i kat kao i visoko potkrovlje (trenutno neuređeno). U prizemlju se nalazi kuhinja sa spremištem, blagovaonica, velika dnevna soba i novo-uređena kupaonica sa tušem. Na katu su uređene 3 spavaće sobe kao i pripremljen prostor za dodatnu kupaonicu, trenutno (ožbukani zidovi i provedene instalacije). Nadalje stepenice vode u visoko potkrovlje (roh-bau) moguće dodatno uređenje spavaće ili radne sobe. Naime stambeni prostor ove nekretnine koncipiran je na način da su prizemlje i kat spojeni nutarnjim stubištem ali isto tako odvojeni vanjski ulazom, tako da je moguće odvojiti prostor kao dva zasebna stana. Na dvorištu se nalaze stari gospodarski objekti, koje je moguće rušiti ali isto tako napraviti gostinjsku kućicu kao i možda ljetnikovac. Dvorište je ravnog djela no prema dolje napravljeni zemljani nivoi uređeni i ograđeni za vrt. Prodaje se namještena sa kuhinjom i blagovaonicom te dnevnom sobom, izuzev /kreveta u spavaćim sobama i sušilice i perilice u kupaonici i TV -a autobusna stanica Pušća- Zaprešić, Prjevoznik Meštrović nalazi se samo 10 min od kuće. Ako ste u potrazi za nekretninom u samoj prirodi okruženoj brežuljcima i bujnom hortikukturom.... ne gubite vrijeme! Dođite pogledajte i nađite svoj novi Dom. Kupac plaća posredničku naknadu od 1% + PDV (za usluge posredovanja kupca) ID KOD AGENCIJE: 1004

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 571464
 interne:
 Agency ref id: 1004