

## Kancelarijski prostor 58,57m2, Novo Sarajevo, Novo Sarajevo, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom:	Agencija Imovina
Email:	info@imovina.ba
Prénom:	Agencija
Nom:	Imovina
Nom de l'entreprise:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.imovina.ba">https://www.imovina.ba</a>
Pays:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Code postal:	71000
Adresse:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
À propos de nous:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Kancelarijski prostor 58,57m2, Novo Sarajevo
Property for:	Vendita
Square feet:	58 m <sup>2</sup>
Étage:	5
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Ascenseur:	oui
Publié:	23.02.2024

#### Localisation

Pays:	Bosnia and Herzegovina
Etat / Région / Province:	Kanton Sarajevo
Ville:	Novo Sarajevo

#### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 7

## Description

Information supplémentaire:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kancelarijski poslovni prostor na super lokaciji Dolac Malta Prodaje se lijep kancelarijski poslovni prostor površine od 58,57m2 na petom spratu Lamele A u stambeno-poslovnoj zgradi novije gradnje (Pr+5). Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu u neposrednoj blizini Mercatora. Prostor se sastoji iz dvije prostorije koje su međusobno povezane. Prostor je pogodan za sve vrste kancelarijskih djelatnosti (uredi, sjedište firme i banke, agencije, nvo) kao i razne druge namjene. Ispred zgrade se nalazi veliki parking a u suterenu velika garaža, sa dosta mjesta, koje zakupci mogu dodatno unajmiti. Objekat je novije gradnje a vlasnik je tokom posljednjih godina zgradu adaptirao u nekoliko navrata, te redovno i uredno održavao. Treba istaknuti da je zgrada pod video nadzorom i ima fizično obezbijedenje. STANDARD Centralno grijanje (vlastita kotlovnica). Vanjska ALU i PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i keramika u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima i holovima. Interfon. Kablovska TV. Internet. Alarmni sistem. Lift. Klima. Video nadzor. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100582

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 571548  
Agency ref id: 100582  
Numéro du contact: +387 61 062 555