

ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Izvrstan stan u modernoj novogradnji, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA,POREČ (OKOLICA) - Izvrstan stan u modernoj novogradnji
Property for:	Vendita
Square feet:	88 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	60 m ²
Prix:	282,112.00 €
Publié:	12.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	ISTRA,POREČ (OKOLICA) - Stan u prizemlju s vrtom - u izgradnji U tijeku je izgradnja moderne više stambene zgrade, koja će se sastojati od 11 stambenih jedinica različite kvadrature. Stanovi se nalaze na odličnoj lokaciji u blizini centra, samo 3 km od mora i prekrasnih plaža. Na prodaji se nalazi stan "A" u prizemlju zgrade. Stan ima 88,16m ² , a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije kupaonice, tri spavaće sobe i terase. Električno podno grijanje biti će postavljeno po cijelome stanu te će se provesti prva faza za
-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

klima uređaje. Električne rolete biti će postavljene u dnevnom boravku i u blagovaonici, a komarnici će se montirati na svim prozorima. U cijenu su uključena i dva parkirna mjesta te vrt od ca. 60m². Glavne prednosti ovoga stana su blizina svih bitnih sadržaja za život, mirna lokacija, blizina mora i centra te kvaliteta gradnje. Datum završetka gradnje je sredinom 2025. godine, a plaćanje se vrši po fazama. Stan se prodaje nenamješten. Slike su informativnog karaktera. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Iznos nekretnine je sa uključenim PDV. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28034

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 571773
Agency ref id: 28034
Numéro du contact: +385 95 388 1059