

## Medulin, šarmantan jednosoban stan u prizemlju, nenamješteno, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Prénom: Dragan  
Nom: Šekerija  
Nom de l'entreprise: MARKO POLO  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Code postal: 52203  
Adresse: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
À propos de nous: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Medulin, šarmantan jednosoban stan u prizemlju, nenamješteno
Property for:	Vendita
Square feet:	40 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	115,000.00 €
Publié:	23.02.2024

### État

Built:	2012
Dernière rénovation:	2023
Etat de l'article:	A renover

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permis

Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité
Consommation d'énergie:	B

### Chauffage

Type de chauffage:	Climatisation
--------------------	---------------

### Description

Information	Medulin - osim što je turističko središte poznato po svojim plažama i kampovima,
-------------	--

supplémentaire:

Medulin usred urbanog dijela skriva pravu prirodnu oazu, slatkovodno jezerce naziva Medulinska lokva, u kojem žive raznolike životinjske i biljne vrste koje ondje obitavaju. Upravo u tom mjestu gdje mnogi stanovnici posjećuju svakodnevno, jer pruža jedinstvenu prirodnu oazu, smjestio se simpatičan stan ( oko 40 m<sup>2</sup> ), u prizemlju uredne i dobro održavane zgrade, a sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka+kuhinje i blagovaonice sa izlazom na popločenu terasu i okućnicu, koja pruža pravi kutak za druženja. Parkirno mjesto u krugu zgrade. Stan smješten na jednoj od atraktivnijih lokacija u Medulinu, u neposrednoj blizini raznovrsnih sadržaja, a udaljen desetak minuta hoda do prvih poznatih plaža i romantičnog Medulinskog šetališta s modernim smještajnim kapacitetima, među kojima dominiraju hoteli i kampovi. Pored spomenutih uvjeta, svojim posjetiteljima Medulin nudi mnoge zabavne sadržaje na otvorenom koji su gotovo svakodnevno na programu tijekom ljetnog perioda. Za više informacija ili dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte na +385 95 2777 177 PRILIKA!!! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 571828  
Agency ref id: 620  
Numéro du contact: +385 95 2777 177