

## Kuća u selu Bratešići, Kotor, Maison



### Info vendeur

Nom: Stevan Đurašević  
Prénom: Stevan  
Nom: Đurašević  
Nom de l'entreprise: Sveti Stefan - Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: stevan@svetistefan-realestate.com  
supplémentaire: om  
Website: <https://www.svetistefan-realestate.com>  
Pays: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Budva  
City area: Sveti Stefan  
Code postal: 85315  
Adresse: Slobode 14  
Mobile: +38269038279  
Politique de confidentialité:

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća u selu Bratešići  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 77 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1690 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 80,000.00 €  
Publié: 24.02.2024

#### État

Etat de l'article: En très bon état

#### Localisation

Pays: Montenegro  
Etat / Région / Province: Crnogorsko primorje  
Ville: Kotor  
City area: Bratešići

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Télévision par câble, Électricité,  
Fosse septique, Réservoir d'eau  
Consommation d'énergie: Non  
Accès avec le véhicule: Voiture, Camion, Dépanneuse,  
Van



## Parking

Garage: non  
Nombre de places de parking: 4

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se novoizgrađena kuća u selu Bratešići u Opštini Kotor. Kuća je prizemna u osnovi površine 108m<sup>2</sup> dok stambena površina iznosi 77m<sup>2</sup> i sastoji se iz 3 spav aće sobe, velikog hodnika, kupatila, odvojene kuhinje, trpezarije i velike dnevne sobe. Na kući je postavljena nova stolarija ,pločice u svim prostorijama i sanitarije. Takodje postavljena izolacija. Plac je povr šine 1690m<sup>2</sup>. Voda je iz bistjerne a kanalizacija septička jama. Put do kuće asfaltni. Mogućnost nadogradnje još jedne etaže. Pogled sa ploče kuće je na Tivatski zaliv. Mogućnost prodaje samo placa ispod kuće do puta od 1044m<sup>2</sup> (100 m<sup>2</sup> ostaje za put) po cijeni od 45€/m<sup>2</sup> ukupno 42 480€. Oba placa sa kućom cijena je 110 000€.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 571953  
Agency ref id: 571953  
Numéro du contact: +382 (69) 038-279