

## EKSKLUZIVNA PONUDA!! PROJEKT SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Zadar, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	EKSKLUZIVNA PONUDA!! PROJEKT SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1279 m <sup>2</sup>
Prix:	750,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Vidikovac
Poštanski broj:	23000

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Description

Information supplémentaire:	<p>EKSKLUZIVNA PONUDA! PRILIKA ZA INVESTITORE U ZADRU – PROJEKT SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM NA PRODAJU Zamislite savršenu priliku za investiciju u jednom od najljepših gradova na Jadranu – Zadru. Na prodaju je izvanredno zemljište u prestižnom predjelu Vidikovac, koje nudi ne samo izvrsnu lokaciju nego i gotov projekt spreman za realizaciju. DETALJI NEKRETNINE: Lokacija: Zadar, predio Vidikovac Veličina zemljišta: 1279 m<sup>2</sup> Projekt: Zgrada sa 17 stanova, na tri kata plus galerije i krovne terase Bruto površina: 1474 m<sup>2</sup> stambenog prostora Pogodnosti: Podezemna garaža, temelji već iskopani Pogled na more sa prvog, drugog i trećeg kata O PROJEKTU: Predviđena zgrada karakterizira moderni dizajn sa ukupno 17 stanova raspoređenih na tri kata.</p>
-----------------------------	---

Svaki stan na trećem katu ima pristup vlastitoj krovnoj terasi, nudeći ekskluzivan pogled na more i okolinu. Projekt uključuje podezemnu garažu, osiguravajući dovoljno parkirnih mjesta za sve stanare. STATUS PROJEKTA: Građevinska dozvola: Izdana i spremna Komunalije: Sve plaćene za projekt Početak gradnje: Moguć odmah ZAŠTO INVESTIRATI: Ovo je izuzetna prilika da investirate u jedan od najatraktivnijih dijelova Zadra. S obzirom na gotov projekt i izdanu građevinsku dozvolu, možete odmah započeti s realizacijom. Lokacija nudi ne samo prekrasan pogled na more nego i blizinu svih bitnih sadržaja, čineći ovo idealnim mjestom za život ili iznajmljivanje. NE PROPUSTITE PRILIKU: Za dodatne informacije i detalje o projektu, molimo vas da se obratite našem timu. Ovo je jedinstvena šansa da postanete dio zadarske priče s projektom koji obećava povrat investicije i zadovoljstvo budućih stanara. Kontaktirajte nas danas i saznajte više o ovoj neponovljivoj investicijskoj prilici! Kontakt: Jakov Kutija +385 95 893 85 95 ID KOD AGENCIJE: DA100062223

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 572075  
Agency ref id: DA100062223