

## ŽNJAN, LUKSUZNA NOVOGRADNJA, Split, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: ŽNJAN, LUKSUZNA NOVOGRADNJA  
Property for: Vendita  
Square feet: 79 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Région de Terrace: 40 m<sup>2</sup>  
Prix: 1.00 €  
Publié: 15.04.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024.

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija  
Ville: Split  
City area: Žnjan  
Poštanski broj: 21000

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: A

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: NOVOGRADNJA, ŽNJAN - prodaje se ekskluzivan dvosobnan stan s velikom terasom (40m<sup>2</sup>) kompletno južne orijentacije na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu. Udaljen svega nekoliko minuta hoda od plaže. Vlasništvo je uredno i useljenje je moguće odmah. Stan ukupne zatvorene površine 63,68 m<sup>2</sup>, nalazi se u prizemlju luksuzne zgrade i sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, ostave, open space dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivenog dijela terase i terase. Garažno parkirno mjesto u iznosu 20 000 eura (obvezno). Zgrada je izgrađena prema kvalitetnim i modernim standardima te video nadzorom. Ova nekretnina predstavlja odličnu investiciju za turistički najam, kao i za ugodan obiteljski život. Za sva ostala pitanja, stojim na raspolaganju. IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532 7295  
ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2077

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 572094  
Agency ref id: ST2077