

## Premantura, stan pogled more i dvorište, PRILIKA!, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Premantura, stan pogled more i dvorište, PRILIKA!  
Property for: Vendita  
Square feet: 68 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 208,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1986



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Istra, Premantura -- Upravo u Premanturi, smjestio se ovaj predivan stan. Okružen sa obiteljskim kućama i kućama za odmor u mirnoj, slijepoj ulici koja garantira mir i privatnost. More je udaljeno svega 400m od stana isto kao i centar Premanture. Svi potrebni sadržaji nalaze se na dohvat ruke, a Rt Kamenjak nalazi se na svega 1km od stana. -- Stan se nalazi u obiteljskoj kući od 6 stanova. Svaki stan ima zasebni ulaz i svoju posebnost. Stanovi u prizemlju imaju vlastiti dio vrta, dok stanovi na katu imaju pogled na more sa prekrasnim terasama. Još jedna posebnost ovih nekretnina je to što svi stanovi dobivaju dvorište na korištenje koje je ispunjeno raznim voćkama, maslinama, palmama, cvijećem, tuševima površine 1000m2. Svaki stan ima svoje vlastito označeno parking mjesto. -- Ovaj stan se smjestio na drugom katu kuće. Sastoji se od terase ispred ulaza, ulaznog stubišta koje vodi do kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice. U nastavku se nalaze kupaonica, dvije spavaće sobe, spremište i krovna terasa sa prekrasnim pogledom na more i okoliš. Stanu pripada označeno parking mjesto. Ukupna površina iznosi 68,92m2. -- Ako tražite nekretninu u mirnom mjestu blizu prekrasnih plaža, okruženu netaknutom prirodom i u blizini svih potrebnih sadržaja onda je ovo prilika koju ne smijete propustiti. Lokacija, kao i veliko dvorište koje se dobiva na korištenje daju Vam veliku slobodu i garantiraju odličnu investiciju. Također nudi odličnu priliku za bavljenje turističkom rentom i brz povrat investicije. Za sve dodatne informacije, kao i informacije o ostalim apartmanima stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-264

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 572189  
Agency ref id: 1037-264