

## Bast, luksuzna vila sa bazenom na mirnoj lokaciji - 254 m2, Baška Voda,

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Corrigo Nekretnine  
Prénom: Corrigo  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Pays: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
Code postal: 21300  
Adresse: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
À propos de nous: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaići će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Bast, luksuzna vila sa bazenom na mirnoj lokaciji - 254 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	254.56 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	690,000.00 €
Publié:	26.02.2024

### État

Built:	2021
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Baška Voda
City area:	Bast
Poštanski broj:	21320

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité, l'installation de téléphone
Consommation d'énergie:	A

### Description

Information supplémentaire:	Bast- luksuzna vila s bazenom ukupne stambene površine 254,56 m2, a sastoji se od prizemlja+2 kata. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, moderno opremljena kuhinja sa svim potrebnim aparatima (perilica suđa, mikrovalna pećnica, pećnica, hladnjak, hladnjak za vino, aparat za kavu), te praonica i
--------------------------------	--

gostinjski wc. Iz dnevnog dijela je izlaz na veliku terasu sa bazenom od 24m2, a u dvorištu se nalazi dječije igralište, te vanjski prostor za blagovanje sa roštiljem. Na prvom katu se nalaze 3 spavaće sobe i 3 kupaonice luksuzno opremljene, a svaka sa vlastitim izlazom na balkon s pogledom na more. Na krovu vile se nalazi prostrano sunčalište s jacuzzijem s kojeg se pruža prekrasan panoramski pogled. Sa sjeverne strane vile pri ulazu nalaze se četiri vanjska nenatkrivena parkirna mjesta. Vila je kategorizirana i u funkciji turističkog najma. Dokumentacija i vlasništvo uredni. Prekrasne plaže udaljene su samo nekoliko kilometara od centra Baške Vode u kojem možete pronaći brojne zanimljive sadržaje.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 572203  
Agency ref id: 448  
Numéro du contact: 385998150001