

## STARINA ZA ADAPTACIJU SA PROSTRANIM ZEMLJIŠTEM, LABIN, OKOLICA, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STARINA ZA ADAPTACIJU SA PROSTRANIM ZEMLJIŠTEM, LABIN, OKOLICA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	3211 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Prix:	140,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Starina za potpunu adaptaciju nalazi se na prostranom zemljištu od 3.211 m<sup>2</sup>, od čega čak 2.500 m<sup>2</sup> pripada građevnom dijelu. Nalazi se u okolici Labina, na izuzetno mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom, pružajući idealan ambijent za one koji traže mir i tišinu. S tlocrtnom površinom od 177 m<sup>2</sup>, ova nekretnina predstavlja investicijsku priliku za sve one s poduzetničkim duhom i kreativnom idejom. Ova starina nudi neograničene mogućnosti za transformaciju u dom iz snova ili nekretninu za turistički najam. S obzirom na veličinu zemljišta, postoji prostor za proširenje ili dodavanje dodatnih sadržaja, poput bazena, vrta ili rekreacijskih prostora. Zahvaljujući svojoj lokaciji, okruženoj prirodom, ova nekretnina privlači one koji traže bijeg od gradske vreve i žele uživati u mirnom okruženju. Također, blizina Labina pruža pristup svim potrebnim sadržajima i uslugama, dok je istovremeno udaljena dovoljno da se osigura privatnost i

intimnost. S obzirom na veličinu zemljišta i potencijal za razvoj, ova starina predstavlja izvrsnu investicijsku priliku za one koji su spremni uložiti u svoju viziju i stvoriti nešto jedinstveno na ovoj prekrasnoj lokaciji. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511420

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 572501

interne:

Agency ref id: IS1511420