

Kamena kuća u nizu, Pićan, Istra, Pićan, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kamena kuća u nizu, Pićan, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	180 m ²
Taille du lot:	297 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	250,000.00 €
Publié:	28.02.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pićan
City area:	Pićan
Poštanski broj:	52332

Permis

Certificat de propriété: oui

**Chauffage**

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: Predstavljamo vam ovu simpatičnu kamenu kuću u nizu ukupne stambene površine 180 m² koja se nalazi na mirnoj lokaciji u okolici Pićna. Kuća datira iz 18. st., a prostire se kroz tri etaže. U prizemlju se nalazi konoba osmišljena kao kušaonica vina te spremište i kotlovnica. Vanjskim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom te tradicionalnim istarskim ognjištem, kuhinja, spavaća soba, kupaona i prekrasna natkrivena terasa s koje se pruža panoramski pogled na prekrasnu prirodu. Unutarnjim stepenicama dolazi se

u visoko potkrovlje gdje se smjestila još jedna spavaća soba. Kući pripada dvorište površine 297 m2 koje je u građevinskoj zoni i pruža mogućnost gradnje dodatnih sadržaja kao npr. bazena. Tu se još nalazi kamena sjenica s garniturom, kameni roštilj i kameni sudoper. Osigurana 2 parkirna mjesta. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1655

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 573018

interne:

Agency ref id: 1655

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313