

Obiteljska kuća sa velikom okućnicom, Valtura, Istra, Ližnjan, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Obiteljska kuća sa velikom okućnicom, Valtura, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	144 m ²
Taille du lot:	2071 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	550,000.00 €
Publié:	28.02.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Valtura
Poštanski broj:	52204

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

**Chauffage**

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire: U okolici Pule smjestila se ova lijepa kuća koja već ima uhodani posao najma ali može biti i lijepa obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, a opet u blizini svih sadržaja. Kuću krasi velika okućnica koja je u potpunosti ograđena i sa zasađenim

maslinama. Po želji novog vlasnika ima prostora za napraviti i bazen. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, velikog open space prostora u kojima se nalazi dnevni boravak, kuhinja te blagovaonica. Hodnik povezuje dvije spavaće sobe te dvije kupaonice. U kući je smještena lijepa konoba s unutarnjim kaminom koja ima izlaz na terasu i vanjski kamin. Dio okućnice od 1148 m² je odvojena čestica koja je građevinska. Može se graditi još jedna ili više kuća na istoj. Definitivno nekretnina s potencijalom! Vlasništvo 1/1, Dokumentacija uredna. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1651

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 573020

Agency ref id: 1651

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313