

ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	331 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	15
Bathrooms:	7
Prix:	990,000.00 €
Publié:	14.07.2024

État

Built:	2008.
--------	-------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire: ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora Medulin je bio naseljen još u antičko doba. Ime je dobilo od rimskog naziva Mutila, iako je izvorno mjesto

već u 2. stoljeću prije Krista uništeno. Danas u Medulinu živi nekih 6.500 ljudi na površini od 32 km². Glavni izvor prihoda je turizam. Negdašnje selo moglo se razviti u jedan od najpopularnijih ljetovališta s jedne strane zbog brojnih uređenih i lijepih plaža, prije svih zbog 1 km duge pješčane plaže Bijeca usred centra mjesta, koja ima blagi pad u more, a s druge strane također i zbog brojnih arheoloških nalazišta. U Medulinu, na samom jugu Istre i svakako jednom od najtraženijih odredišta za odmor, prodaje se apartmanska kuća površine 331 m², sa sveukupno 6 stambenih jedinica. Ovo primorsko mjesto idilično je smješteno na dugoj obali s nekoliko lijepih uvala i poznate pješčane plaže Bijeca, čiju udaljenost od spomenute kuće dijeli samo 300m! Kuća se sastoji od 3 etaže : prizemlje, I. kat i II. kat. Na svakoj etaži nalaze se 2 apartmana, jedan veći i jedan manji. Uz zgradu ide i pomoćni objekt, preuređen u studio apartman, veličine oko 18 m². Studio je potpuno opremljen kao i apartmani (kuhinja sa dnevnim boravkom, kupaonica, klima uređaj, LCD, mašina za rublje). PRIZEMLJE: Apartman br.1 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, spavaća soba, kupaonica, balkon) Apartman br.2 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon) I. KAT: Apartman br.3 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, spavaća soba, kupaonica, balkon) Apartman br.4 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon) II. KAT: Apartman br.5 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, spavaća soba, kupaonica, balkon) Apartman br.6 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon) Svi apartmani su potpuno namješteni i opremljeni. Svakom apartmanu pripada parkirno mjesto ispred kuće. Uz odličnu i uspješnu popunjenost tokom turističke sezone, kuća je idealna prilika za budućeg kupca koji želi samo nastaviti uhodani posao! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28210

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 573058
Agency ref id: 28210