

ISTRA, PIĆAN - Građevinsko i poljoprivredno zemljište u cjelini, pogled na prirodu, Pićan, Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PIĆAN - Građevinsko i poljoprivredno zemljište u cjelini, pogled na prirodu
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	3766 m ²
Prix:	55,000.00 €
Publié:	14.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pićan
City area:	Pićan
Poštanski broj:	52332



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information suppléméntaire: ISTRA, PIĆAN - Građevinsko i poljoprivredno zemljište u cjelini, pogled na prirodu Pićan je prekrasan istarski gradić koji je smješten u središnjoj Istri. Višestoljetni grad bogate materijalne i kulturne baštine koji zajedno sa svojim naseljima priča brojne legende i mitove. Mjesto je to na uzvisini s kojeg se sa svih strana pruža prekrasan pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike, netaknutu prirodu i Učku. Po tim pogledima je i poznat o čemu svjedoče mnogi zapisi putopisaca koji su ovdje prolazili i bilježili povijest. Prekrasni vidikovci, ali i dobro vino prema mnogim predajama sežu čak iz 5. stoljeća. Poznate su pješačke staze svetoga Roka i staza svetoga Šimuna te izletišta slap Sopot. U mjestu se održavaju brojne manifestacije od kojih je najpoznatija manifestacija nekadašnji LegendFest, a danas nazvan Šćorice. Podno Pićna na prodaju je ovo prostrano zemljište površine 3.766 m². Građevinski dio čini oko 1.676 m², a ostatak od 2.090 m² spada u poljoprivrednu površinu. Zemljište ima pristup sa asfaltirane ceste te se s njega pruža prekrasan pogled na prirodu i zelenilo. Zemljište je u padu. Jedna od prednosti je ta da se sa čak 3 strane zemljišta nalaze poljoprivredne površine te će stoga privatnost i mir biti zagarantirani. Infrastruktura se nalazi u selu. Ovo je zemljište idealno za ljubitelje prirode i mira. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28204

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 573062

interne:

Agency ref id: 28204