

ISTRA, PIĆAN - Zemljište sa započetom gradnjom dvije kuće, rub sela, pogled na prirodu, Pićan, Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PIĆAN - Zemljište sa započetom gradnjom dvije kuće, rub sela, pogled na prirodu
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	6006 m ²
Prix:	200,000.00 €
Publié:	24.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pićan
City area:	Pićan
Poštanski broj:	52332

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	ISTRA, PIĆAN - Zemljište sa započetom gradnjom dvije kuće, rub sela, pogled na prirodu Pićan je maleno naselje i općina u Istarskoj županiji. Smješten je u centralnom dijelu Istre u blizini grada Labina okružen pitomim i zelenim poljima, šumama, livadama i vinogradima. Na području Općine Pićan se nalazi 10 manjih naselja. Stanovništvo se uglavnom bavi poljoprivredom i turizmom. Na području Pićana ima mnogo vidikovaca s prekrasnim pogledom na brdovit i idiličan krajolik središnje Istre. Pićan je svake godine domaćin Šćorica, festivala narodnih priča, običaja, legendi i bajki Istre. Pićan je poznat po imponzantnom zvoniku u središtu mjesta koji je sagrađen 1872. godine. Visok je 48 metara i među najvišima je u Istri, ali i najljepšima. Cijela okolica je pogodna za ugodan i miran obiteljski odmor nedaleko od mora. Nedaleko tog gradića, na prodaju je ovo jedinstveno zemljište s pogledom na prirodu. Riječ je o kompleksu građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 6.006 m ² , od čega je oko 2.100 m ² građevinsko, a ostatak poljoprivredno. Dobivena je građevinska dozvola za
-----------------------------	--

izgradnju dvije kuće s bazenom. Napravljeni su temelji za obje kuće i septička jama. Teren je ravan i pravokutnog oblika. Struja i voda nalaze se na susjednom zemljištu. Zemljište se nalazi na rubu naselja, čime je zagarantirana privatnost i pogled koji neće biti zaklonjen. Postanite ponosni vlasnik ovog zanimljivog zemljišta i izgradite svoje kuće iz snova! Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28109

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 573073
Agency ref id: 28109
Numéro du contact: +385 95 825 4533