

Građevinsko zemljište s projektom i građevinskom dozvolom ODLIČNA LOKACIJA, Gospić - Okolica, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Građevinsko zemljište s projektom i građevinskom dozvolom ODLIČNA LOKACIJA
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2814 m ²
Prix:	70,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Gospić - Okolica
City area:	Smiljan
Poštanski broj:	53000

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	Prodaje se zemljište površine 2814m2 od toga građevinski dio 1016m2. Zemljište je pravokutnog oblika dimenzija 31mx91m, građevinski dio 31mx33m. Zemljište je orijetirano na južnu stranu, nalazi se u mirnom dijelu Smiljana pod šumom (brdom) i iznad ceste kojom dnevno prođe 10-ak vozila. ZEMLJIŠTUN PRIPADA I OKO 100 METARA ŠUME KOJA SE DA LIJEPO UREDITI !!!! Sa zemljišta se pruža prekrasan pogled na vlebit. Zemljište se nalazi u neposrednoj blizini MC Nikola Tesla. Od mora je udaljeno 35km. Za zemljište je napravljen parcelacijski elaborat radi odcjepljenja građevinskog dijela. Za građevinski dio zemljišta postoji pravomoćna građevinska dozvola i projekt za objekt predviđen za turizam.
--------------------------------	--

Uplaćen je i priključak struje i napravljena priprema za gradilišni priključak.
 Vodovodna mreža nalazi se pored zemljišta. Na zemljištu je prije bio ucrtan objekt
 koji umanjuje komunalne doprinose. Parcela je zadnja i oko nje i pored nje nema
 više gradnje sto garantira neprocjenjiv mir i privatnost. **PRILIKA ZA ISPLATIVU
 INVESTICIJU KAKO ZA ODMOT TAKO ZA TURIZAM I ZARADU !!!!**
 Obratite nam se s oivjerenjem Ivan Bronzović 099 4444 979 ID KOD AGENCIJE:
 ST2122

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 573116
 interne:
 Agency ref id: ST2122