

Kuća za renovaciju, Pula, Istra, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća za renovaciju, Pula, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	600 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	395,000.00 €
Publié:	29.02.2024

État

Built: 1942

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Šikići
Poštanski broj:	52100



Permis

Certificat de propriété: oui

Parking

Garage: oui

Description

Information suppléméntaire: Prodajemo veliku kuću na 3 etaže sa 200 m² stambenog prostora u okolici Pule. Nalazi se na parceli od 880 m², tlocrtne veličine 110 m², sa vlastitom garažom od 50 m² i lijepim dvorištem. Kuća je useljiva, međutim uz renovaciju ova bi nekretnina zasjala punim sjajem. U prizemlju se nalazi velika kuhinja blagovaona, hodnik i dnevni boravak sa zidanim-zatvorenim kaminom. Kroz sredinu kuće idu kamene stepenice do prvog kata gdje se nalaze dvije velike, komforne spavaće sobe, loggia i velika kupaonica sa kadom i tušem. Dodatnim drvenim stepeništem se ide u potkrovlje u kojem se nalaze dvije manje prostorije koje se mogu prenamjeniti u dodatne spavaće sobe ili sobu i kupaonu. Tu je i lijepi balkon sa pogledom na dvorište i susjedstvo. Uz glavnu kuću se nalaze i dvije konobe za razne svrhe te šupa u kojoj se nalaze rezervoari za lož ulje. Ispod dijela kuće postoji i mali vinski podrum. Na drugoj strani parcele se nalazi garaža od 50 m².

Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1656

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 573427

interne:

Agency ref id: 1656