

Šilo,okolica,otok Krk,započeta gradnja obiteljske kuće,prodaja, Dobrinj, Maison

## Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Šilo,okolica,otok Krk,započeta gradnja obiteljske kuće,prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	178 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	416 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	6
Prix:	215,000.00 €
Publié:	29.02.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	En construction
Built:	2006

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Fosse septique
Consommation d'énergie:	En préparation



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: Šilo, otok Krk, mirna lokacija uz šumu! Započeta gradnja obiteljske kuće. U malom naselju nadomak Šila, na prodaji je građevinski teren od 416 m<sup>2</sup> sa građevinskom dozvolom i plaćenim komunalnim doprinosima te započetom gradnjom. Građevinska dozvola podrazumjeva gradnju obiteljske kuće na 76 m<sup>2</sup> tlocrtno i to suterena, prizemlja i visokog potkrovlja. Priključak za vodu je proveden na zemljištu, dok se priključak za struju nalazi uz sami teren. Započeta gradnja podrazumjeva izgrađenu garažu 25,88 m<sup>2</sup> za dva auta u suterenu, septičku jamu, te šternu od cca 80m<sup>3</sup>. U prizemlju je predviđena ostava, predsoblje, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, balkon, te terasa. U visokom potkrovlju su predviđene 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, te 2 terase. Do mora i plaže je 2,5km! Šifra objekta: ID-1462 Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 573438  
Agency ref id: ID-1462