

ŠIBENIK, BRODARICA - Stan u novogradnji S4 u blizini mora, Šibenik - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ŠIBENIK, BRODARICA - Stan u novogradnji S4 u blizini mora
Property for:	Vendita
Square feet:	60 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	194,000.00 €
Publié:	14.07.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik - Okolica
City area:	Donje Polje
Poštanski broj:	22000



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	ŠIBENIK, BRODARICA - Stan u novogradnji S4 u blizini mora Prodaje se stan u izgradnji u mjestu Brodarica u Šibeniku. Stan ukupne površine 60,08 m2 nalazi se na prvom katu manje stambene zgrade sa šest jedinica. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika i terase. Stanu pripada i spremište u podrumu zgrade, te jedno parkirno mjesto u dvorištu. Postoji mogućnost kupnje dijela vrta. Stan je kompletno klimatiziran, a u kupaonici je provedeno podno grijanje. Za podne obloge su korištene keramičke
-----------------------------	---

pločice i parketi od hrastovine. Prozori su opremljeni komarnicima, i elektroroletnama, a vrata su protupožarna i protuprovalna. Objekt je smješten na izuzetno povoljnoj lokaciji, udaljen od mora tek 360 m. U blizini se nalazi otočić Krapanj, a centar grada Šibenika udaljen je 10 km. Grad Split udaljen je 67 km, a najbliža zračna luka 47 km. U okolici se nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Šibenika. Nešto sjevernije nalazi se Park prirode Vransko jezero, prirodni ornitološki rezervat s bogatom florom i faunom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28257

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 573466
Agency ref id: 28257