

## ZAKUP, POSLOVNI PROSTOR+SKLADIŠTE, LABIN, 500 m2, Sveta Nedelja, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZAKUP, POSLOVNI PROSTOR+SKLADIŠTE, LABIN, 500 m2
Property for:	Vendita
Objectif:	Entrepôt - Ateliers
Square feet:	500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Prix:	2,000.00 €
Publié:	01.03.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Sveta Nedelja
City area:	Vrećari
Poštanski broj:	52220



## Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 7

## Description

Information

supplémentaire:

ZAKUP, SKLADIŠTE, LABIN, 500 m2 Daje se u zakup poslovni prostor i skladište u Labinu površine 500 m2. Poslovni prostor od 150 m2 ima prekrasan izlog te je kao takav odličan za trgovinu sa skladištem u pozadini od 350 m2. Mogućnost postavljanja reklama izvan prostora. Po dogovoru se radi ulaz u skladište, te se uređuje fasada. Ispred objekta se nalazi veliko parkiralište za kupce i djelatnike, te održavan okoliš. Prostor se nalazi u blizini glavne državne ceste Labin-Vozilići, te u industrijskoj zoni. U cijenu ulazi održavanje okoliša, parkirališta te troškovi rasvjete. Navedena cijena je za prostor i skladište uređen po željama zakupoprimca. (trenutno roh-bau) Mogućnost dogovora oko cijene ukoliko zakupoprimac uređuje prostor na svoj trošak. Mogućnot najma skladišta i kancelarija u istom kompleksu. Vlasništvo uredno. Cijena: na upit Nekretnina je u sustavu PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 5208

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 573662

Agency ref id: 5208