

Brač - ekskluzivno građevinsko zemljište, udaljeno 50 m od mora, Nerežišća, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine
 Prénom: Agencija
 Nom: Angelus nekretnine
 Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Code postal: 10000
 Adresse: Vlačka ulica 72
 Mobile: +385 91 482 6401
 Phone: +385 1 466 2233
 À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog
 našeg zaposlenika pridonose
 visokoj kvaliteti naše
 posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
 kontinuiranom treningu naših
 zaposlenika, stalnom ažuriranju
 informacija i kontinuiranom
 prijenosu znanja unutar naše
 tvrtke. Kad prodajete svoj dom
 s nama, uvjeravamo Vas da će
 Vaša nekretnina biti oglašena i
 prezentirana na pravi način. A
 kada budete kupovali svoj dom
 iz snova, radit ćemo u nadi da
 Vaši snovi postanu stvarnost.
 Naša je strast pronaći za Vas
 novi dom ili poslovni prostor.
 Važno nam je da se u svom
 novom prostoru osjećate
 ugodno i da on u potpunosti
 odgovara Vašim potrebama. U
 svim fazama procesa
 kupoprodaje ili najma uvijek
 vam aktivno pomažemo,
 prisutni smo s vama u svim
 fazama pregovora do konačne
 realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
 nadasve diskrecija su za nas
 najvažniji stup našeg
 poslovanja, što nas čini
 uspješnim u našem poslu. Mi
 smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
 d.o.o.
 Skraćeni naziv: Angelus
 nekretnine
 Sjedište: Vlačka ulica 72
 OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Détails des annonces

Commun

Titre: Brač - ekskluzivno građevinsko zemljište, udaljeno 50 m od mora
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 2642 m²
Prix: 1,000,000.00 €
Publié: 01.03.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija
Ville: Nerežišća
City area: Nerežišća
Poštanski broj: 21423



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information
supplémentaire:

Angelus nekretnine nude Vam na prodaju ekskluzivnu građevinsko zemljište udaljeno svega 50 m od mora LOKACIJA: Prodaje se ekskluzivno građevinsko zemljište s otvorenim pogledom na more, smješteno u prekrasnoj uvali na južnoj strani otoka Brača. Autentični prirodni krajolik impresivne lokacije, na kojoj se zemljište nalazi skrivena je oaza mira, tišine, nenarušene prirodne ljepote koja u kombinaciji s beskrajnim plavetnilom i modrinom mora ostavlja bez daha i najzahtjevnije zaljubljenike u ljepotu prirode. Brač je najveći srednjodalmatinski otok i pripada najsunčanijem Jadranskom području. Vrlo dobro je povezan s kopnom svakodnevnim brodskim linijama, te jedan od rijetkih otoka na Jadranu koji ima svoju zrakoplovnu luku, koja ga povezuje s mnogim europskim gradovima. Zemljište je udaljeno od Supetra i trajekta 24 km, od Bola i brzobrodskih linija samo 9 km, te od Bračkog aerodroma cca 20 km. Zbog svog atraktivnog geografskog položaja, bogatog kulturnog, turističkog i gastronomskog sadržaja, prekrasnih uvala i plaža, te opuštenog životnog stila, Brač slovi kao jedna od najpoželjnijih destinacija za život i odmor u Hrvatskoj. OPIS: Na južnoj strani otoka Brača prodaje se ekskluzivno građevinsko zemljište površine 2.642

m2. U tijeku je ishodovanje građevinske dozvole za gradnju triju urbanih vila. Nalazi se na atraktivnoj lokaciji, u mirnoj uvali netaknute prirode. Od mora je udaljeno svega 50 m. Za ovo područje donesen je UPU, a parcela se nalazi u zoni izgrađenog građevinskog zemljišta i ima pristupni put. Projektom dokumentacijom razrađena je izgradnja triju urbanih vila sa otvorenim bazenima i kosim krovovima. Građevina je etažnosti Po +Su+1k + potkrovlje, slobodnostojeća, pravilnog oblika, glavne boravišne orijentacije jug. Projektirane atraktivne vile za ekskluzivno zemljište zadovoljavaju najviše standarde, poštujući imperativ luksuza i udobnosti s pogledom koji završava na morskoj pučini i obližnjim otocima, te apsolutnu privatnost i idealne su za sve one koji žele uživati u čarima mediteranskog načina života, daleko od užurbanog življenja. Parcela je razdijeljena na tri dijelai i svaki dio se može odvojeno kupiti. Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ***** Angelus nekretnine offers for sale an exclusive building plot only 50 m from the sea LOCATION: For sale is an exclusive building plot with an open view of the sea, located in a beautiful bay on the southern side of the island of Brač. The authentic natural landscape of the impressive location, where the land is located, is a hidden oasis of peace, quiet, undisturbed natural beauty that, combined with the endless blue and blue of the sea, leaves even the most demanding lovers of nature breathless. Brač is the largest central Dalmatian island and belongs to the sunniest Adriatic area. It is very well connected to the mainland by daily shipping lines, and it is one of the few islands in the Adriatic that has its own airport, which connects it to many European cities. The land is 24 km from Supetar and the ferry, only 9 km from Bol and fast shipping lines, and approx. 20 km from Brač Airport. Due to its attractive geographical location, rich cultural, tourist and gastronomic content, beautiful bays and beaches, and relaxed lifestyle, Brač is famous as one of the most desirable destinations for living and vacationing in Croatia. DESCRIPTION: An exclusive building plot of 2,642 m2 is for sale on the southern side of the island of Brač. Obtaining a building permit for the construction of three urban villas is in progress. It is located in an attractive location, in a quiet cove of untouched nature. It is only 50 m away from the sea. A UPU was adopted for this area, and the plot is located in the zone of built-up construction land and has an access road. The construction of three built-in villas with outdoor swimming pools and sloping roofs was elaborated in the project documentation. The building is floor plan Po + Su + 1k + attic, free-standing, regular shape, main residential orientation south. Designed attractive villas for exclusive land meet the highest standards, respecting the imperative of luxury and comfort with a view that ends at the open sea and nearby islands, and absolute privacy, and are ideal for all those who want to enjoy the charms of the Mediterranean lifestyle, far from the busy life. The plot is divided into three parts and each part can be purchased separately. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4160

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 573807
 interne:

Agency ref id: 4160