

## Stan Trosoban stan A1 na 1. katu, Vabriga, Appartement



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan Trosoban stan A1 na 1. katu  
Property for: Vendita  
Square feet: 83 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 322,730.00 €  
Publié: 02.03.2024

## État

Built: 2023



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Vabriga

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information suppléméntaire: Prodajemo trosoban stan oznake A1 na 1.katu zgrade u izgradnji u Vabrige, blizina Poreča! Stan se nalazi u zgradi od ukupno 23 stana . Početak izgradnji je u 4.mj 2023, a završetak je krajem 2024. godine Stan A1 površine 78.51 m<sup>2</sup> sastoji od: - predsoblje, dnevni boravak , kuhinja i blagovaonica 38.51 m<sup>2</sup> - spavaća soba 1 od 9.69 m<sup>2</sup> sa sojnim kupatilom od 3.89 m<sup>2</sup> - spavaća soba 2 od 10.08 m<sup>2</sup>, - spavaća soba 3 od 11.66 m<sup>2</sup> - kupaonica (s prozorom) 4.68m<sup>2</sup> - natkrivena terasa 9.77 m<sup>2</sup>\*koef 0.50=4.89 m<sup>2</sup> Stanu također pripada spremište (1.88m<sup>2</sup>) u prizemlju zgrade i parkirno mjesto. U svakoj prostoriji je predviđen klima uređaji, te podno grijanje u kupaonici. U Zgradi će biti lift. Kupac je oslobođen od plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3%. Primamo rezervacije! Stojimo na raspolaganju za dodatne informacije i razgled +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 573860  
Agency ref id: 14926