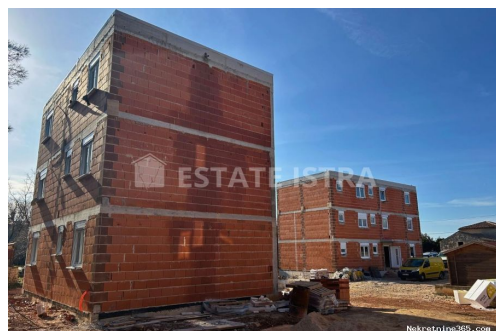


Stan u širem centru Medulina na prodaju, Medulin, Appartement



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Stan u širem centru Medulina na prodaju
Property for: Vendita
Square feet: 86 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 2
Bathrooms: 2
Prix: 250,000.00 €
Publié: 12.07.2024

État

Built: 2024
Etat de l'article: En construction

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203



Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité

Description

Information supplémentaire: Prodaje se stan u širem centru Medulina, Istra Kvalitetna gradnja na dobroj poziciji. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe sa vlastitim kupatilima, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, toaleta i terase površine 81 m² te dva parkirna mjesta. Uz kupnju ovoga stana postoji mogućnost kupovine vrta površine 80 m² po cijeni od 8000 EUR. Dostupni su i ovakvi stanovi na prvom i drugom katu koji imaju pogled na more. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema tereta. Budući da se nalazi u širem centru Medulina, svega nekoliko minuta hodanja udaljeni su ugostiteljski objekti, trgovina i pošta, a najpoznatija plaža manje od 1 km. Udaljen je 10 km od grada Pula i 13 km od zračne luke. Medulin je mjesto s manje od 3000 stanovnika

i ribarskom tradicijom, a danas turističko središte. Bogata kulturna baština vidljiva je na arheološkom nalazištu Vižula, pretpovijesnoj gradini na Vrčevanu, ostacima antičkog groblja Arcus i predromaničkoj skulpturi na Sv. Petru. Sve to okruženo je lijepom prirodom, a svakako je najpoznatiji park prirode Rt Kamenjak koji je floristički iznimno vrijedan. Ako ste poželjeli ovakvu kvalitetu života, ovo je stan za vas.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 573900
Agency ref id: 421
Numéro du contact: +385 91 178 0844