

VODICE, samostojeća apartmanska kuća, mirna lokacija, Vodice, Maison



Info vendeur

Nom: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Prénom: Fidius
Nom: Broker
Nom de l'entreprise: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Pays: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Code postal: 22211
Adresse: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
À propos de nous: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: VODICE, samostojeća apartmanska kuća, mirna lokacija
Property for: Vendita
Type Maison: détaché

Square feet:	252 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	9
Bathrooms:	7
Prix:	395,000.00 €
Publié:	03.03.2024

État

Built:	1985
Dernière rénovation:	2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>VODICE - Prodaje se namještena kuća s 7 apartmana za turističko iznajmljivanje! Nekretnina se nalazi u mirnom kvartu i okružena je obiteljskim kućama, udaljena 900 m od uređene plaže i 1600 m od centra grada! Samostojeća kuća ima građevinsku bruto površinu od 252,02 m² i izgrađena je na zemljištu površine 414 m². Sastoji se od 2 etaže: prizemlje + kat. Prizemlje ukupne netto korisne površine iznosi 112.10 m² u kojem se nalaze tri stambene jedinice. Stan veličine cca 65 m² sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice, dva spremišta i natkrivene terase. Također u prizemlju su dva studio apartmana veličine cca 20 m² svaki koji se sastoji od spavaće sobe, kuhinje, kupaonice i terase. Pristup stanovima na katu ukupne netto korisne površine 96,62 m² je vanjskim stubištem s jugoistočne i sjeverozapadne strane građevine. Na katu se nalaze četiri studio apartmana koji se sastoji od spavaće sobe, kuhinje, kupaonice i terase. Svaka stambena jedinica ima vlastiti ulaz. Parking za više automobila se nalazi u dvorištu. Kuća se prodaje potpuno</p>
-----------------------------	--

namještena i opremljena. Potencijalnim kupcima nudi se mogućnost nastavka bavljenja uhodanim turističkim poslom. S obzirom na rastući turizam u Hrvatskoj, Vodice su postale jedna od najatraktivnijih destinacija, pružajući ne samo izvrsnu poslovnu priliku već i kvalitetan život tijekom cijele godine. Cijena iznosi 395.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-157-N

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 573970
interne:
Agency ref id: H-157-N