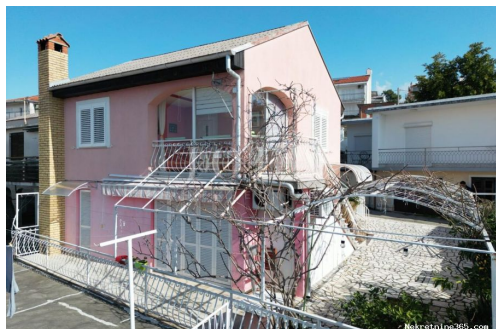


## Dvojna kuća sa dva odvojena apartmana, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine  
Prénom: Joda  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been

successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Dvojna kuća sa dva odvojena apartmana
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	120 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	50 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	345,000.00 €
Publié:	04.03.2024

### État

Built:	1988
Dernière rénovation:	2018

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: KUĆA SA DVA STANA. Prodajemo dvojnju kuću sa dvije odvojene jedinice. U prizemlju se nalazi manji klimatizirani apartman koji se sastoji od ulaznog

hodnika, kupatila i velikog prostora gdje se smjestila spavaća soba i kuhina s blagovaonom (sa malim preinakama se može odvojiti u dvije zasebne prostorije). Iz blagovaonice (gdje se smjestila i velika kalijeva peć) se izlazi na lijepu terasu s pogledom na more. Na prvom katu koji ima zaseban ulaz nalazi se velika PVC-om zatvorena lođa koja služi i kao terasa i kao dnevni boravak s obzirom da je to najlijepše mjesto za boravak u kući. Na katu se još nalaze i dvije prostrane spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom i kupatilo. Gornji kat je opremljen sa dvije klime a sobe imaju novu PVC stolariju s aluminijskim griljama i komarnicima. Na okućnici se nalazi dovoljno mjesta za 2 automobila a postoji i mogućnost kupnje garaže nasuprot objekta uz nadoplatu iste (cijena po dogovoru). S obzirom na odličnu lokaciju budući vlasnici udaljeni su samo 7 minuta pješice od prekrasnih plaža i samog centra grada. Lijepa i uredna kuća odlična za život i bavljenje turizmom. ID KOD AGENCIJE: 5582

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 573984  
Agency ref id: 5582