

OTOK KRK, BAŠKA - Apartman na 1.katu s terasom, Baška, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, BAŠKA - Apartman na 1.katu s terasom
Property for:	Vendita
Square feet:	50 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	230,000.00 €
Publié:	15.07.2024

État

Built:	2013
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Baška
City area:	Baška
Poštanski broj:	51523



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	A
-------------------------	---

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	OTOK KRK, BAŠKA - Apartman na 1.katu s terasom Prodaje se apartman na 1.katu stambene zgrade sa 6 stambenih jedinica. Apartman stambene površine 50,98 m2, sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice sa tuš kabinom, dvije spavaće sobe, "open-space" prostora koji sadrži kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu. Apartman ima protuprovalna vrata, parlafon, podno grijanje na struju u kupaonici i dnevnom prostoru, zidnu električnu grijalicu za kupaonicu, klima uređaj te vlastiti bojler za toplu vodu. Ulaz u apartman je sa
-----------------------------	--

stražnje strane zgrade, a u ulaznom hodniku nalazi se spremište za centralni spremnik (bojler) za solarne panele za toplu vodu. Stubište je zajedničko. Ovom apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta na prostranoj okućnici. Na okućnici se nalazi mostić, koji stvara idiličan prizor, a vodi do zemljišta od 170 m2 na zajedničko korištenje sa ostalim stanarima. Zemljište je ograđeno, pokriveno video nadzorom i alarmnim sustavom. Dvorišna ograda je postavljena i ima pripremu za ugradnju elektromotora. Spojen je gradski vodovod i kanalizacija. Na zelenim površinama oko same kuće provedeno je navodnjavanje. Apartman je kategoriziran i u funkciji najma, uz popunjenost od min. 100 dana godišnje. Izvrsna prilika za kupnju apartmana za osobno uživanje ili iznajmljivanje! *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28353

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 574124
Agency ref id: 28353