

## SVETI JURAJ - KLADA Prekrasna kuća u zelenilu na samoj obali mora, Senj.

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Ana Šporčić  
Prénom: Ana  
Nom: Šporčić  
Nom de l'entreprise: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Code postal: 53220  
Adresse: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
À propos de nous: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: SVETI JURAJ - KLADA Prekrasna kuća u zelenilu na samoj obali mora  
Property for: Vendita  
Square feet: 170 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4

Bathrooms: 2  
Prix: 595,000.00 €  
Publié: 04.03.2024

## État

Etat de l'article: Maintenu  
Built: 1978  
Dernière rénovation: 2000

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija  
Ville: Senj  
City area: Sveti Juraj  
Poštanski broj: 53270

## Permis

Certificat de propriété: oui  
Certificat d'inspection: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Réservoir d'eau, Électricité,  
l'installation de téléphone  
Consommation d'énergie: C



## Description

Information  
supplémentaire:

Molim nazovite na 091 36 36 366 SVETI JURAJ-Donja Klada. Rijetkost na tržištu. Prekrasna kuća 30-tak metara do mora. Samostojeća kuća na dvije etaže u prekrasnom okruženju šumi borova. U prizemlju se nalaze velika dnevna soba sa blagovaonom, kuhinja sa izlazom na veliku terasu sa koje se pruža prekrasan otvoren pogled na more, kupaonica i izba. U prizemlju se nalazi i ljetnja kuhinja se grilom. Na katu je kupaona i tri spavaće sobe sa izlaskom na veliku terasu sa pogledom na more. Prema moru vodi stazica sa platoom za sunčanje i dalje prema samoj obali mora sa malom plažicom kojeg koriste samo stanari kuće. Kući pripadaju 2 parkirna mjesta a prema susjednim parcelama je zasađeno gusto zelenilo i postavljen visoki zid tako da stanari kuće imaju potpunu privatnost u svojoj zelenoj oazi u miru i tišini sa direktnim pogledom na more. Kuća na ovakvom prekrasnom položaju rijetkost je na tržištu i omogućava opuštanje duše i tijela u gustoj borovoj šumi a ujedno je veliki potencijal za kvalitetan najam. Ukoliko trebate više informacija o ovoj nekretnini ili želite dogovoriti termin za razgled nekretnine molim nazovite 091 36 36 366.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 574149  
Agency ref id: 1598  
Numéro du contact: +385 95 3563 000