

## Renoviran stan na zanimljivoj lokaciji!. Varaždin. Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Renoviran stan na zanimljivoj lokaciji!
Property for:	Vendita
Square feet:	68 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	6
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	182,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Varaždin



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	En préparation

### Description

Information supplémentaire:	Predstavljamo Vam stan koji se nalazi u neposrednoj blizini prekrasne Dravske šume, idealno za ljubitelje prirode i šetnje. Šetalište uz rijeku Dravu pruža idiličan prostor za opuštanje i rekreaciju, dok istovremeno imate lagan pristup svim važnim
-----------------------------	---

sadržajima grada Varaždina jer je stan udaljen 15 minuta pješaćenja do užeg centra Varaždina. Stan se sastoji od moderno namještene kuhinje s blagovaonicom koja je kliznim staklenim vratima povezana sa prostranim dnevnim boravkom, zatim tu su dvije spavaće sobe, kupaonica i jedan dodatni toalet. Prošle godine stan je renoviran i stavljena je troslojna PVC izo stolarija koja pruža visoku energetska učinkovitost, zatim nova elegantna drvena vrata te staklena klizna vrata, novi bojler za etažno plinsko grijanje i klima sa dvije jedinice. Prostrani trosobni stan na Banfici smješten je u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja koje obitelj može poželjeti. S vrtićem, školom, trgovinama, bankom, sportskim centrom. igralištima, ambulancama, fitnessom i javnim prijevozom praktički na dohvat ruke, ovaj stan pruža savršenu ravnotežu između udobnosti, praktičnosti i zajedničkog života. Važno je napomenuti da je u realizaciji video nadzor zgrade te je pokrenuta i procedura za energetska obnovu fasade. Pozivamo vas da osobno doživite sve prednosti života u ovom obiteljskom stanu. Za sve dodatne informacije i razgledavanje slobodno me kontaktirajte s povjerenjem. Bojana Patekar mob.: +385 98 297 777 mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1707

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 574269  
Agency ref id: VZ1707