

Moderna villa sa wellnesom, Rovinj, okolica, Istra, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Moderna villa sa wellnesom, Rovinj, okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	224 m ²
Taille du lot:	667 m ²
Bedrooms:	10
Bathrooms:	4
Prix:	1,000,000.00 €
Publié:	05.03.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

**Informations complémentaires**

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: U prodaji je ova moderna novoizgrađena villa koja nudi novim vlasnicima preuzimanje i posla najma objekta kategoriziranog sa 5*. Sama villa proteže se na suteran, prizemlje i 1. kat, ukupne kvadrature 224 m². Ulaz u kuću nalazi se u prizemlju, gdje se kroz hodnik sa ostavom ulazi u otvoreni koncept kuhinje,

blagovaonice i dnevnog boravka s direktnim izlazom na vanjski dio okućnice, terase i bazena od 42 m². Hodnik vodi do stepeništa koje vodi na prvi kat kuće gdje su smještene dvije master spavaće sobe s velikim kupaonicama i terasom za uživanje u jutarnjem druženju. Spuštamo se u opuštajući dio ville, a samim dolaskom u wellness, pravi wow efekt izazvati će prekrasni detalji polu dragog kamena ukrašeni oniksom koji će biti zaslužan za sigurno opuštanje, gdje ćete doslovce pronaći svoju zen zonu za uživanje. **TEHNIČKE KARAKTERISTIKE:** Video nadzor Električno podno grijanje u svim prostorijama kuće Klima uređaji Prodaje se namještena i uređena sa stilom El. roletne Kompletno unutarne i vanjsko ozvučenje WiFi Sustav regulacije zraka u području wellness-a. Uredna dokumentacija. Vlasništvo pravne osobe. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1672

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 574473
Agency ref id: 1672