

Predivna villa okružena prirodom, Rovinj,okolica, Istra, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Predivna villa okružena prirodom, Rovinj,okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	385 m ²
Taille du lot:	2447 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5
Prix:	1,000,000.00 €
Publié:	05.03.2024

État

Built: 2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Chauffage

Chauffage central: oui

**Parking**

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

Description

Information
supplémentaire:

Na prodaju je ova predivna villa sa bazenom okružena predivnom prirodom u okolici Rovinja. Imanje je okruženo velikom zelenom okućnicom ukupne kvadrature 2500 m2 koji se savršeno uklapa u ljepotu krajolika. U prizemlju ville imamo veliki otvoreni dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Ovaj dnevni boravak se odlično usklađuje s vanjskim prostorom zahvaljujući izlazom na natkrivenu terasu i tako vam omogućuje uživanje u bazenu i uređenom vrtu s opuštajućim pogledom na prirodu. Na ovoj etaži se također nalazi i spavaća soba s vlastitom kupaonicom, gostinjski wc i ostava. Stepenice vode na 1. kat, gdje se nalaze još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. U podrumu se nalazi konoba s ognjištem, praonica, velika prostorija za druženje koju možete preoblikovati prema vlastitim idejama i uz to, tu se još nalazi jedna velika kuponica. Velika prednost je garaža unutar kuće kapaciteta za dva vozila te povezanost s kućom u cjelini. Ova predivna villa se prodaje namještena i spremna za preuzimanje već uhodanog posla najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1670

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 574475

interne:

Agency ref id: 1670

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313