

## Novi Sad, Stari grad, Maksima Gorkog, 1.5, 39m2, Novi Sad - grad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Prénom: Beocity  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politique de confidentialité:

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novi Sad, Stari grad, Maksima Gorkog, 1.5, 39m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 39 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 1.5  
Prix: 145,000.00 €  
Cave: oui  
Publié: 06.03.2024

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Vojvodina

Ville: Novi Sad - grad  
City area: Novi Sad  
Adresa: Maksima Gorkog

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Agencijski ID: 107162, II/III, klima, salonski, uknjižen, podrum. U ulici Maksima Gorkog, u zgradi iz 1958. godine, prodaje se prelep stan od 39m2 korisne/uknjižene površine salonskog tipa, nedavno renovinar i dizajniran u modernom ambijentu toplih tonova sa retro elementima i koloritnim akcentima, trenutno prilagođen funkciji radnog prostra (home office). Funkcionalan i južno orjentisan jednoiposoban stan se trenutno koristi kao radni prostor za tihu poslovnu delatnost, gde je dnevna zona koncipirana kao nastavak kancelarijskog prostora i iskorišćena za predah u toku radnog vremena, odnosno kao prostor za odmor i primanje poseta. Stanu pripadaju dodatne prostorije – ostava i podrum. Nekretnina se nalazi u mirnom delu starog gradskog jezgra, u neposrednoj blizini centra grada, Keja, univerziteta i tvrđave. Odlično je povezana sa ostalim delovima grada, a istovremeno se nalazi u blizini važnih saobraćajnica, poslovnih i javnih objekata od velikog značaja (škole, vrtići, sudovi, dom zdravlja, park ..) i obezbeđenih parking mesta (javna parking mesta. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559749 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 574850  
Agency ref id: 107162  
Numéro du contact: +381 (60) 555-9749