

## RAŠTANE, BIOGRAD - Izvanredna prilika u srcu Dalmacije: Najam zemljišta u Raštanima!, Sveti Filip I Jakov, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RAŠTANE, BIOGRAD - Izvanredna prilika u srcu Dalmacije: Najam zemljišta u Raštanima!
Property for:	Rent
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	6000 m <sup>2</sup>
Prix:	1.00 €
Publié:	24.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sveti Filip I Jakov
City area:	Gornje Raštane
Poštanski broj:	23207



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: RAŠTANE, BIOGRAD - Izvanredna prilika u srcu Dalmacije: Najam zemljišta u Raštanima! Otkrijte svoju priliku za stvaranje turističkog raja na ovom prekrasnom komadu zemljišta smještenom u slikovitom selu Raštanima, samo 15 min vožnje od obale Biograda na Moru i povijesnog grada Zadra. S površinom od 6000 m<sup>2</sup>, ovo zemljište pruža vam ne samo prostranost, već i spektakularne mogućnosti za razvoj turističkog posla iz snova. Idealno poslovanje bi bio turistički kamp. U sklopu turističkog posjeda nalazi se kuća, teniski teren, bočalište, maslinik i vinograd, stvarajući idealnu kombinaciju za goste koji traže odmor u prirodi. Oko terena proteže se trim staza, pružajući mogućnost za aktivan odmor i uživanje u prekrasnom krajoliku. Teren ima svoj uređeni put, a priključci za struju, vodu i internet već su dostupni na postojećim objektima, olakšavajući vam razvoj turističkih sadržaja. U neposrednoj blizini nalazi se i nogometni stadion, dodatno obogaćujući ponudu za goste. Selo Raštane odiše ruralnim šarmom i mirnom atmosferom, čineći ga savršenim odredištem za razvoj agro-turizma. Ovdje posjetitelji mogu uživati u autentičnom doživljaju života na selu, upoznati se s tradicionalnim obrtima i uživati u domaćoj kuhinji. Biograd na Moru i Zadar dodatno obogaćuju vašu turističku ponudu. Biograd na Moru poznat je po prekrasnim plažama i obilju aktivnosti na otvorenom, dok Zadar oduševljava

svojom bogatom poviješću, kulturom i gastronomijom. Ne propustite priliku za investiciju u turistički raj u srcu Dalmacije. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o najmu ovog izvanrednog zemljišta i ostvarili svoje snove o turističkom poslovanju! Cijena po dogovoru. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28428

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 574974  
Agency ref id: 28428  
Numéro du contact: +385 98 979 1602