

ISTRA.PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora!, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|--|
| Titre: | ISTRA,PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora! |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | jumelée |
| Square feet: | 332 m ² |
| Taille du lot: | 650 m ² |
| Number of Floors: | 3 |
| Bedrooms: | 16 |
| Bathrooms: | 6 |
| Prix: | 1,000,000.00 € |
| Publié: | 13.10.2024 |

État

| | |
|----------------------|------|
| Built: | 1968 |
| Dernière rénovation: | 2020 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Medulin |
| City area: | Premantura |
| Poštanski broj: | 52203 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

| | |
|--------------------|-----|
| Chauffage central: | oui |
|--------------------|-----|



Parking

Nombre de places de parking: 6

Description

Information supplémentaire:

ISTRA,PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora! U samom centru Premanture, prodaje se dvojna kuća sa 6 apartmana. Kuće su koncipirane tako da se u svakom ulazu nalaze tri stana. U prizemlju se nalaze 4 apartmana, dok su na prvom katu smještene dva veća stana sa čijih se balkona pruža pogled na more i prirodu što ovu nekretninu čini posebnom. Nalazi se na okućnici na kojoj su smješteni vrt, kamin, bazen površine 3x7m, sauna, igralište za djecu, pomoćni objekt od 60m² kojeg novi vlasnik može preurediti prema svojim potrebama. Udaljena je svega nekoliko minuta hoda od prvih plaža te je samim time čini vrlo zanimljivom. Kod opreme stanova pomno se birao moderan i kvalitetan namještaj. Oprema stanova : plinsko centralno grijanje, solarni paneli za grijanje vode, Pvc stolarija svaki stan ima jedan klima uređaj za grijanje i hlađenje Demit fasada (10cm) U ograđenom dvorištu ima dovoljno mjesta za 6 automobila. Nekretnina je 2020.g. kompletno renovirana. Nekretnina ima odličnu popunjenost tijekom ljetne sezone i izvrsne prihode, te je idealna kao turistička investicija. Svi sadržaji potrebni za svakodnevni život su u neposrednoj blizini. Ne propustite ovu priliku, nazovite agenta i dogovorite razgled nekretnine već danas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28297

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575303
Agency ref id: 28297
Numéro du contact: +385 91 555 8318