

## ISTRA, BUZET - Fantastično građevinsko zemljište s pogledom na stari grad Buzet i brdašca, Buzet, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, BUZET - Fantastično građevinsko zemljište s pogledom na stari grad Buzet i brdašca
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1659 m <sup>2</sup>
Prix:	77,000.00 €
Publié:	15.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buzet
City area:	Buzet
Poštanski broj:	52420



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information suppléméntaire:	<p>ISTRA, BUZET - Fantastično građevinsko zemljište s pogledom na stari grad Buzet i brdašca Buzet je gradić na baršunastom brežuljku, opasan moćnim kamenim zidinama i začinjjen božanstvenom autohtonom istarskom gastronomijom. Nadaleko je poznat kao grad tartufa, čija su lovišta smještena upravo u šumama doline rijeke Mirne. Jedna od najvrjednijih osobina ovog kraja je netaknuta priroda. Prekrasni prirodni krajolici koji stapaju primorski i planinski krajobraz sa brojnim brežuljcima i dolinom rijeke Mirne, rađaju jedinstvene poglede. Područje Bužeštine smješteno je u najsjevernijem unutrašnjem dijelu Istre, na prostoru između tri velika gradska središta: Rijeke, Trsta i Pule. Područje je vrlo raznoliko, od 10 m do preko 1000 m nadmorske visine. Buzet, zajedno s okolicom, poznatom kao Bužeština obuhvaća 165 km<sup>2</sup>. Na korak od samog Buzeta, na prodaju je ovo fantastično građevinsko zemljište s panoramskim pogledom. S jedne strane pogled seže do prekrasnog Starog grada Buzeta, dok s druge strane pogled seže do planina i brežuljaka koji okružuju buzetski kraj. Prostrano zemljište je površine 1659 m<sup>2</sup> i kao takvo idealno je za izgradnju obiteljske kuće ili vile s bazenom te ostalih popratnih sadržaja kao što je igralište, park za djecu, parking za automobile i slično. Struja i voda nalaze se na udaljenosti od oko 50-ak metara od zemljišta. Parcela ima blagi pad, pravokutnog je oblika i</p>
-----------------------------	--

redovito održavana. Obratite nam se s povjerenjem i postanite ponosni vlasnici ovog prekrasnog zemljišta! Prilika!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28514

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575469  
Agency ref id: 28514