

## ISTRA, MARČANA Dvije kuće za adaptaciju s velikim dvorištem - SNIŽENA CIJENA!!, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, MARČANA Dvije kuće za adaptaciju s velikim dvorištem - SNIŽENA CIJENA!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	280 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1200 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	6
Prix:	90,000.00 €
Publié:	04.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaju se dvije kuće za adaptaciju s velikim dvorištem Kuće se nalaze u nizu. Jedna kuća je za kompletnu adaptaciju na 3 etaže 120 m<sup>2</sup> dok je druga kuća u ruševnom stanju na 2 etaže 100 m<sup>2</sup>. S prednje strane nalazi se dvorište od 310 m<sup>2</sup>, s dodatnih 60 m<sup>2</sup> dvorišta od ruševine, a sa zadnje strane nalazi se dvorište od 800 m<sup>2</sup>. Na zemljištu se nalazi još spremište i štala. Parking za više automobila. Kuće imaju vodu i struju, nisu pripojene na kanalizaciju, asfaltni put ispred kuće. Savršeno za investiciju, bavljenje turizmom ili početak obiteljskog života na selu. Bez tereta! Za više informacija nazovite: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 20149</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 575485

interne:

Agency ref id: 20149