

## ISTRA, PULA Prekrasna kamena kuća za odmor!, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA Prekrasna kamena kuća za odmor!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	731 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	685,000.00 €
Publié:	25.11.2024

### État

Built:	2010
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, PULA Prekrasna kamena kuća za odmor! Na lijepoj i mirnoj lokaciji u gradu prodaje se kuća za odmor s bazenom. Prva plaža udaljena je 7km , restoran 700 metara, zračna luka 3.5 km , a prva trgovina svega 500 metara od kuće. Stambena površina iznosi 250 m <sup>2</sup> , a kuća se smjestila na zemljištu od 731 m <sup>2</sup> . Kuća nudi dnevni boravak , prostranu kuhinju s blagovaonicom te četiri spavaće
-----------------------------	---

sobe svaka sa svojom kupaonicom. Građena je 2010 godine. , te posjeduje 6 klima uređaja, prekrasni zidani kamini kamin, solarne panele za dogrijavanje vode i solarno grijanje bazena. Nekretnina nudi pregršt sadržaja od teretane do prekrasnih vanjskih sjedećih mjesta s roštiljem , stolni tenis itd. Osigurana su 3 parkirna mjesta. Prodaje se namještena. Budući vlasnici mogu preuzeti uhodani posao iznajmljivanja, a lokacija koja je mirna ali u neposrednoj blizini svih sadržaja čini ovu nekretninu još atraktivnijom! Vlasništvo 1/1 Bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19887

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575548  
Agency ref id: 19887  
Numéro du contact: +385 95 388 1059