

ISTRA, VIŠNJAN - Prostrano građevinsko zemljište, Višnjani, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, VIŠNJAN - Prostrano građevinsko zemljište
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	3300 m ²
Prix:	343,000.00 €
Publié:	04.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Višnjan
City area:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, VIŠNJAN - Prostrano građevinsko zemljište Višnjan je slikovit i živopisan gradić i općina u zapadnom dijelu Istre. Općina Višnjan broji 56 naselja i nalazi na prostoru između rijeke Mirne na sjeveru i Limskog kanala na jugu. Romantični Višnjan smjestio se na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine okružen livadama, oranicama i šumama hrasta medunca i bijeloga graba. Danas je Višnjan najpoznatiji po svojoj jedinstvenoj zvjezdarnici, koja je po broju otkrivenih asteroida jedna od dvanaest najproduktivnijih zvjezdarnica svijeta svih vremena. U jednom od naselja općine Višnjan, na samo 15-ak minuta vožnje do mora i Poreča, na prodaju je prostrano građevinsko zemljište. Zemljište se smjestilo na udaljenosti od 3500 m od centra Višnjana, a nalazi se u mirnom zaseoku. Teren je ravan, pristupni put je s asfaltirane ceste a sva infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini. Prema prostornom planu dozvoljena je gradnja stambenih objekata P+1. Površina zemljišta je 3300 m², ali se zemljište može parcelirati i kupiti u kvadraturi po želji. Uzimajući u obzir mikro lokaciju, površinu i cijenu, ovo zemljište je idealna investicija za gradnju obiteljske kuće ili vila za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19810</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	575568
Agency ref id:	19810