

OTOK PAŠMAN, TKON - Katnica s pogledom na more u visokom roh - bau, Tkon, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK PAŠMAN, TKON - Katnica s pogledom na more u visokom roh - bau
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	135 m ²
Taille du lot:	450 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	275,000.00 €
Publié:	14.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Tkon
City area:	Tkon
Poštanski broj:	23212

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information
supplémentaire:

OTOK PAŠMAN, TKON - Katnica s pogledom na more u visokom roh - bau
Prodaje se kuća u visokom roh-bau, izgrađena na zemljištu od 450 m2 koja se
sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi hodnik, kupaonica, dnevni boravak
sa kuhinjom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu s djelomičnim pogledom na
more. Na kat vode unutarnje stepenice, na kojem se nalaze 3 spavaće sobe i
kupaonica te terasa s prekrasnim pogledom na more. Kuća se nalazi 3 min hoda od
plaže, a u blizini se nalazi i trgovina, restorani i centar mjesta. Građevinske radove
izvodi renomirana tvrtka uz nadzor ovlaštenog inžinjera, koriste se samo najkvalitetniji
materijali. Ugrađena je vanjska PVC stolarija Salamander, crijep Tondach Venera
ispod kojeg se nalazi 15cm kamene vune, ugrađen je Schiedel dimnjak. Moguć je
dogovor oko završetka građevinskih radova po modelu ključ u ruke. Najbliža plaža
udaljena je 250 m. Mjesto Tkon maleno je pomorsko mjesto na otoku Pašmanu
okruženo prekrasnim šljunčanim plažama i netaknutom prirodom. Otok Pašman
vrlo je dobro povezan s kopnom trajektnom linijom za Biograd na Moru. U blizini
se nalaze i brojni Nacionalni parkovi i parkovi prirode. Primjerice Nacionalni park
Kornati, jadranski dragulj koji se nalazi u blizini, otočje je specifične geografije
koje se sastoji od 89 otoka, otočića i hridi, a u blizini se nalazi i Park prirode
Telašćica sa slanim jezerom Mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje
se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19726

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575607
Agency ref id: 19726
Numéro du contact: +385 99 284 0404