

ISTRA, FAŽANA- Obiteljska kuća 150m od mora!, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA,FAŽANA- Obiteljska kuća 150m od mora!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	104 m ²
Taille du lot:	500 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	510,000.00 €
Publié:	28.08.2024

État

Built:	1964
Dernière rénovation:	2010

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Fažana
City area:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	5

Description

Information supplémentaire:	ISTRA,FAŽANA- Obiteljska kuća 150m od mora ! Pitoreskno ribarsko mjesto na jugozapadnoj obali istarskog poluotoka, nadomak antičke Pule, polazna luka za otočje Brijuni - nacionalni park s atributima zemaljskoga raja, idealno je za vaš
-----------------------------	--

odmor i rekreaciju s puno ponuđenih sadržaja. Obitelji s djecom pronaći će lijepo uređene plaže i parkove za igru, rekreativci sportske sadržaje, ljubitelji dobre hrane brojne restorane, a zaljubljenici u prirodu predivno uređenu šetnicu uz more dugu 28km, gdje će svi uživati u zalascima sunca i morskome zraku. Upravo se tu na udaljenosti od svega 150m od predivnih šljunčanih plaža smjestila obiteljska kuća površine 104m². Sastoji se od ulaznog kodnika, kuhinje, blagovaonice sa dnevnim boravkom, kupaonice, 2 velike spavaće sobe te jedna manja dječja soba. Na okućnici se nalazi ljetna kuhinja, garaža, te konoba za druženje kroz koju se izlazi na gornju terasu sa koje se djelomično vidi more i brijunsko otočje. Nekretnina je klimatizirana, a za zimske mjesece koristi se kalijeva peć na drva. Novi vlasnik ima mogućnost dogradnje još dvije etaže do max.10m. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaja za život modernog čovjeka kao što su: trgovina, pošta, vrtić, škola i javni prijevoz, samo 150 m od kristalnog mora i predivnih plaža jugozapadne Istre. **PRILIKA!!** Za više informacija nazovite na broj telefona: 091/555 8318 Gordana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19653

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575627
Agency ref id: 19653