

## ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište u mirnom dijelu naselja, 3024 m2, Barban, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište u mirnom dijelu naselja, 3024 m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1650 m <sup>2</sup>
Prix:	85,000.00 €
Publié:	17.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Hrboki
Poštanski broj:	52207



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište u mirnom dijelu naselja, 3024 m2  
Barban je malo povijesno mjesto smješteno na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine. Na pretpovijesnoj gradini obitavali su stari Rimljani. Tijekom povijesti Barban je bio poznat i po strateškom položaju, dominirajući uzvisinom i gospodareći dolinom i mostom na rijeci Raši. S prolaskom vremena mjesto postaje utvrda sa zidinama, okruglim i četvrtastim kulama, bedemima, velikim i malim gradskim vratima te kaštelom. Barban je danas čuven po svojoj viteškoj igri Trka na prstenac, fešti od vina i festivalu smokava. Na prodaju je građevinsko zemljište površine 1650 m2 u mirnom dijelu naselja Hrboki. Zemljište ima blagi pad na južnu stranu. Sva potrebna infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini zemljišta. Vlasništvo 1/1 Bez tereta Vrlo mirno susjedstvo i odlična mikrolokacija čine ovo zemljište idealnim za početak mirnog obiteljskog života. Sva potrebna dokumentacija je dostupna kupcu na uvid. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19563

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575663

Agency ref id: 19563