

ZADAR, DIKLOVAC - Luksuzni penthouse u novogradnji s pogledom na more, Zadar, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, DIKLOVAC - Luksuzni penthouse u novogradnji s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	148 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	563,000.00 €
Publié:	05.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Diklo
Poštanski broj:	23000



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A

Description

Information supplémentaire:	ZADAR, DIKLOVAC - Luksuzni penthouse u novogradnji s pogledom na more Prodaje se luksuzni penthouse s pogledom na more u novogradnji u Diklu u Zadru. Stan se nalazi na drugom katu manje stambene zgrade s osam stambenih jedinica i liftom. Orijentiran je južno, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, spremišta i terase. Ukupna stambena površina stana iznosi 112,73 m ² , a površina terase iznosi 12,45 m ² . Stanu pripada i krovna terasa površine 105,05 m ² , spremište u podrumu i dva
-----------------------------	--

privatna parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Ukupna korisna površina stana zajedno sa svim pripacima iznosi 148,42 m². Planirani rok završetka gradnje je polovicom 2024. godine. Stan je klimatiziran, a u kupaonicama je provedeno podno grijanje. Za podne obloge korišteni su troslojni parketi, a stolarija je PVC sa troslojnim staklima i električnim roletama. U fazi grube gradnje moguć je odabir podnih obloga po želji kupca. Stan je pozicioniran na vrlo mirnoj lokaciji udaljen od plaže Borik 900 m. Centar grada udaljen je manje od 4 km. U neposrednoj blizini nalazi se raznovrstan sadržaj poput restorana i trgovina. Zadar je urbani i turistički centar Sjeverne Dalmacije, grad koji osim duge povijesti i kulturne raznolikosti nudi i bogatu gastronomsku ponudu. U okolici Zadra nalaze se razna zanimljiva mjesta poput povijesnih gradova Biograda na Moru ili Nina te brojnih otoka na Jadranskoj obali. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19510

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 575679

interne:

Agency ref id: 19510