

## ISTRA, VINKURAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom!, Medulin, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, VINKURAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1693 m <sup>2</sup>
Prix:	249,000.00 €
Publié:	15.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, VINKURAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom! Prodaje se građevinsko zemljište s idejnim projektom, građevinskom dozvolom te plaćenim komunalijama za zgradu s četiri stambene jedinice. Projekt se sastoji od dva stana u prizemlju od kojih jedan iznosi 74.94m<sup>2</sup> te drugi koji iznosi 71.59m<sup>2</sup>. Na prvom katu nalaze se dva stana iste veličine kao i u prizemlju. U sklopu projekta nalaze se dva parkirna mjesta (jedno natkriveno i jedno nenatkriveno) za svaki stan te četiri spremišta. Ova nekretnina idealna je za miran obiteljski život ili turistički najam. Svi potrebni sadržaji nalaze se u blizini kao i plaže koje su udaljene svega 450 metara zračne linije. Vlasništvo 1/1 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 19455</p>
-----------------------------	--

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	575698
------------------------------	--------

Agency ref id: 19455  
Numéro du contact: +385 99 640 8438