

## RIJEKA, ŠKURINJE - stan 110m2, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, ŠKURINJE - stan 110m2
Property for:	Vendita
Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	145,000.00 €
Publié:	17.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>RIJEKA, Škurinje, prodajemo sunčan, svijetao i topao stan južne orijentacije na rijetkoj i uvijek traženoj lokaciji. Stan se nalazi u prizemlju kuće u kojoj se na katu nalazi još jedan stan. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagavaonice, spavaće sobe, prostorije namijenjene za garderobu i kupaonice. Unazad par godina stan je adaptiran da su mijenjane podne i zidne obloge, instalacije struje i vode, postavljeno podno grijanje. Stan ima useljivih 64 m<sup>2</sup> dok je prostor od 46 m<sup>2</sup> trenutno kao natkrivena terasa je pripojen stanu, legaliziran (rješenje o izvedenom stanju), predviđena namjena tog (pripojenog) prostora je dnevni boravak tako da je ukupna površina 110m<sup>2</sup>. Zbog svoje pozicije stan je idealan za život i za investiciju. Nalazi se u blizini svih važnih sadržaja za život trgovačkog centra, trgovine, škole, vrtića, ambulante. Preporuka agenta! ZA RAZGLED, REZERVACIJU I KUPOVINU NEKRETNINE OBRATITE SE OSOBNO AGENTU: BOJAN GRUBJEŠIĆ mob. +385 91 530 4655, Viber, WhatsApp, e-mail: bojan@dux-nekretnine.hr Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 19244</p>
-----------------------------	--

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 575773

interne:

Agency ref id: 19244