

ISTRA, UMAG - Luksuzan stan u blizini centra, etaža, Umag, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, UMAG - Luksuzan stan u blizini centra, etaža
Property for:	Vendita
Square feet:	171 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	10 m ²
Prix:	349,000.00 €
Publié:	15.10.2024

État

Dernière rénovation: 2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

ISTRA, UMAG - Luksuzan, prostrani stan u blizini centra Na prodaju je predivan dvoetažni stan smješten na prvom katu obiteljske kuće. Ovaj prostrani stan prostire se na ukupnoj površini od 171 četvornih metara i organiziran je na način koji pruža udobnost i funkcionalnost. Na prvom katu stana nalazi se prostrani hodnik koji vodi do elegantnog dnevnog boravka obogaćenog kaminom, idealnog za uživanje u toplini i udobnosti. Pored dnevnog boravka, tu su i blagovaonica i moderno opremljena kuhinja koja vodi na natkrivenu terasu, pružajući vam priliku za opuštanje na otvorenom. Također, na ovom katu nalaze se i prostrana spavaća soba i elegantna kupaonica. Unutarnje stepenice vode vas na drugi kat stana gdje ćete pronaći još dvije prostrane spavaće sobe i jednu manju sobu koja se može koristiti kao gostinjska soba ili radna soba. Tu je i praktična radna soba u predvorju, praona/tehnička soba za veću funkcionalnost te prostrana kupaonica za udobnost cijele obitelji. Ovaj stan ima i dodatne prednosti - vlasnici će uživati u vlastitom dvorištu površine 43 četvorna metra te osiguranom parkirnom mjestu. Grijanje stana riješeno je centralnim grijanjem na plin, pružajući vam ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Što se tiče opremljenosti, stan se prodaje kompletno namješten, što znači da se možete useliti odmah bez brige o opremi i namještaju. Ovo je prilika koju ne biste smjeli propustiti! Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Ovaj stan je spreman za novog vlasnika koji će u njemu uživati u udobnosti i ljepoti prostora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19196

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575792
Agency ref id: 19196
Numéro du contact: +385 91 54 833 54