

OTOK CRES - stambeno-poslovni objekt u staroj jezgri, Cres, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK CRES - stambeno-poslovni objekt u staroj jezgri
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	170 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	459,000.00 €
Publié:	15.10.2024

État

Built:	1900
Dernière rénovation:	2000

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Cres
City area:	Cres
Poštanski broj:	51557

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	OTOK CRES - stambeno-poslovni objekt u staroj jezgri Prodajemo kuću stambeno-poslovni objekt s konobom-restoranom i stambenim prostorom. Kuća se nalazi u staroj jezgri Cresa. Kuća staro venecijansko zdanje i pripadala je uglednoj porodici Draše (Dražić). Kuća je renovirana 1999.-2000-te godine po svim konzervatorskim, urbanističkim i arhitektonskim uvjetima i propisima. Poslovni
-----------------------------	---

prostor 85m² koji se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi šank sa skladištem, sanitarnim čvorom te prostorom za konzumaciju 16 mjesta. Na katu se nalazi kuhinja i prostor za konzumaciju - 23mjesta. Kuhinja je profesionalno opremljena za rad. Konoba-restoran ima i terasu s 24 mjesta - 7stolova. Stambeni prostor se nalazi na drugom katu i potkrovlju stambene površine od 85m². Na drugom katu se nalaze tri spavaće sobe i dva kupatila. U potkrovlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak i kupatilo te ostava od 5,1 m². Stambeno poslovni objekt ima veliki potencijal s obzirom da je na frekventnoj lokaciji s uhodanim poslom odličnih recenzija. Ovaj stambeno-poslovni objekt poslovni dio i stambeni dio se prodaje isključivo kao jedna cjelina. Za zainteresirane osobe s riječkog područja moguće je uzeti i stan pod račun. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19085

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 575820
Agency ref id: 19085
Numéro du contact: +385 91 899 5705